

Sprawozdanie z wykonania planu działalności Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego¹⁾ za rok 2021

CZĘŚĆ A: Realizacja najważniejszych celów w roku 2021

(w tej części sprawozdania należy wymienić cele wskazane w części A planu na rok, którego dotyczy sprawozdanie)

Lp.	Cel	Mierniki określające stopień realizacji celu ³⁾			Najważniejsze planowane zadania służące realizacji celu ⁴⁾	Najważniejsze podjęte zadania służące realizacji celu ⁵⁾
		Nazwa	Planowana wartość do osiągnięcia na koniec roku, którego dotyczy sprawozdanie	Osiągnięta wartość na koniec roku, którego dotyczy sprawozdanie		
1	2	3	4	5	6	7
1.	Zapewnienie właściwego wykonywania zadań przez terenowe organy administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego w zakresie stosowania przepisów prawa związanych z realizacją procesu inwestycyjnego i utrzymaniem obiektów budowlanych	Wskaźnik projektów wystąpień pokontrolnych lub sprawozdań z kontroli podpisanych w określonym terminie (w %)	80%	92%	<ol style="list-style-type: none"> 1. Przeprowadzanie kontroli działania organów administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego. 2. Sporządzanie dokumentów pokontrolnych (projektów wystąpień pokontrolnych, sprawozdań z kontroli) po zgromadzeniu dowodów ustalających stan faktyczny pozwalających na dokonanie oceny oraz sformułowanie ewentualnych zaleceń i wniosków pokontrolnych. 3. Monitorowanie wdrożenia zaleceń pokontrolnych. 4. Rozpowszechnianie informacji o wynikach kontroli. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. W 2021 r. przeprowadziliśmy podstawowe czynności 14 kontroli organów administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego. 2. Sporządziliśmy 12 projektów wystąpień pokontrolnych z kontroli wymienionych powyżej. W 11 przypadkach zostały one podpisane w terminie do 2 miesięcy od dnia zakończenia zbierania dowodów ustalających stan faktyczny. Niezależnie od powyższego, do końca 2021 r. zakończyliśmy 10 kontroli przeprowadzonych w poprzednich okresach rozliczeniowych (w których obowiązywał inny miernik realizacji celu). 3. W 2021 r. upływał termin odpowiedzi na 281 zaleceń sformułowanych w wyniku 19 kontroli. Wszystkie organy przekazały informacje o przyjęciu zaleceń do realizacji. 4. Wystąpienia pokontrolne i sprawozdania z kontroli organów stopnia powiatowego przekazywaliśmy do wiadomości kierowników jednostek nadrzędnych lub sprawujących nadzór. Ponadto w styczniu i lipcu br. wystąpienia pokontrolne i sprawozdania z kontroli podpisane w II półroczu

						2020 r. i I półroczu 2021 r., zostały przekazane do udostępnienia w BIP GUNB.
2.	Zapewnienie przestrzegania przepisów z zakresu budownictwa na rzecz bezpieczeństwa przy wykonywaniu robót budowlanych i użytkowaniu obiektów budowlanych	Wskaźnik podjętych działań wobec naruszeń przepisów prawa budowlanego (w %)	100%	100%	<ol style="list-style-type: none"> Przeprowadzanie kontroli robót budowlanych i utrzymania obiektów budowlanych. Informowanie właściwych organów o poczynionych ustaleniach. Monitorowanie działań podejmowanych przez właściwe organy wobec przekazanych informacji o nieprawidłowościach. 	<ol style="list-style-type: none"> W 2021 r. przeprowadziliśmy 92 kontrole robót budowlanych i utrzymania obiektów budowlanych. Protokoły z wszystkich 92 ww. kontroli zostały przekazane do organów właściwych do podjęcia dalszych działań. Monitorowaliśmy działania podejmowane przez właściwe organy wobec informacji o nieprawidłowościach ustalonych w ramach czynności kontrolnych przeprowadzonych w 2021 r. oraz w poprzednich okresach rozliczeniowych. W ramach tych czynności do końca 2021 r. w 167 przypadkach występaliśmy do właściwych organów o przekazanie informacji o aktualnym stanie tych spraw. Na koniec 2021 r. pozostawało 121 tego rodzaju spraw objętych monitorowaniem.
3.	Zapewnienie przestrzegania prawa w zakresie wprowadzania do obrotu lub udostępniania na rynku krajowym wyrobów budowlanych	<ol style="list-style-type: none"> Wskaźnik podjętych działań wobec wyrobów niezgodnych z przepisami ustawy o wyrobach budowlanych (w %) 	100%	100%	<ol style="list-style-type: none"> Przeprowadzanie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu u sprzedawców, producentów i na placach budowy, ze zwróceniem uwagi na grupy wyrobów wytypowanych na podstawie oceny ryzyka. Podejmowanie działań kontrolnych również na podstawie otrzymanych z rynku informacji o nieprawidłowościach dotyczących wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu. Wykorzystywanie informacji o zakwestionowanych w toku kontroli GINB wyrobach budowlanych (przekazywanie informacji do organów wojewódzkich w celu podjęcia przez nich dalszych działań przewidzianych przepisami ustawy o wyrobach budowlanych lub prowadzenie postępowań w I instancji). Publikowanie na stronie BIP informacji 	<ol style="list-style-type: none"> Przeprowadzono kontrole wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu: <ul style="list-style-type: none"> u sprzedawców: 13 kontroli planowych i 1 kontrolę doraźną (rekontrolę), w trakcie których skontrolowano 74 wyroby budowlane, u producentów: 3 kontrole planowe, w trakcie których skontrolowano 6 wyrobów budowlanych, na terenie budowy - 14 kontroli, skontrolowano 40 wyrobów budowlanych (z czego pobrano 27 próbek wyrobów do badań), dotychczas na podstawie art. 16 ust 2a ustawy o wyrobach budowlanych

					o wynikach badań próbek wyrobów budowlanych.	<p>pobrano do badań 11 próbek wyrobów budowlanych u sprzedawców (w trybie poza kontrolą).</p> <p>2. Podczas kontroli u przedsiębiorców zakwestionowano 31 wyrobów budowlanych, z czego w odniesieniu do 16 podjęte zostały działania naprawcze w trakcie trwania kontroli, w stosunku do 1 wyrobu działania naprawcze podjęto po zakończeniu kontroli, a przed wszczęciem postępowania administracyjnego.</p> <p>Informacje o pozostałych 14 zakwestionowanych wyrobach budowlanych przekazano do Zespołu Orzecznictwa DWB-4 - w celu podjęcia dalszych działań przewidzianych przepisami ustawy o wyrobach budowlanych.</p> <p>3. Przekazano do publikacji na stronie BIP informacje o 38 wynikach badań próbek wyrobów budowlanych oraz o 1 wyniku badań próbki kontrolnej</p>
		2. Wskaźnik projektów wystąpień pokontrolnych lub sprawozdań z kontroli podpisanych w określonym terminie (w %)	80%	100%	<p>1. Przeprowadzanie kontroli działania organów nadzoru budowlanego.</p> <p>2. Sporządzanie dokumentów pokontrolnych (projektów wystąpień pokontrolnych) po zgromadzeniu dowodów ustalających stan faktyczny pozwalających na dokonanie oceny oraz formułowanie ewentualnych zaleceń i wniosków pokontrolnych.</p> <p>3. Monitorowanie wdrożenia zaleceń pokontrolnych.</p> <p>4. Rozpowszechnianie informacji o wynikach kontroli.</p>	<p>1. Przeprowadzono 4 kontrole działania organów nadzoru budowlanego (2 kontynuowane w 2022 r.)</p> <p>2. Sporządzono 2 projekty wystąpień pokontrolnych, z zachowaniem określonych terminów, oraz 2 wystąpienia pokontrolne.</p> <p>Ponadto zakończono 3 kontrole rozpoczęte w 2020 r. (sporządzono 2 projekty wystąpień pokontrolnych oraz 3 wystąpienia pokontrolne).</p>

						<p>3. Skontrolowane organy przekazały informacje o wykonaniu zaleceń.</p> <p>Ponadto prowadzono monitoring wdrożenia zaleceń pokontrolnych, sformułowanych w ramach czynności kontrolnych przeprowadzonych w poprzednich okresach rozliczeniowych.</p> <p>4. Wystąpienia pokontrolne po ich podpisaniu zostały przekazane do kontrolowanych WINB.</p> <p>Ponadto, w styczniu 2022 r. wszystkie wystąpienia pokontrolne podpisane w 2021 r., zostały przekazane do publikacji na stronie BIP.</p>
4.	Zapewnienie nadzoru nad przestrzeganiem prawa przez organy administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego poprzez weryfikację rozstrzygnięć organów administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego	Wskaźnik zgodności z prawem rozstrzygnięć GINB podlegających ocenie sądów administracyjnych (w %)	80%	87,86% (spośród 667 prawomocnych orzeczeń sądów administracyjnych dotyczących rozstrzygnięć GINB, 586 orzeczeń było pozytywnych).	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ciągła działalność z zakresu orzecznictwa administracyjnego w ramach pełnienia przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego funkcji organu wyższego stopnia w rozumieniu kodeksu postępowania administracyjnego w stosunku do wojewodów i wojewódzkich inspektorów nadzoru budowlanego. 2. Rozpowszechnianie wiedzy w celu wypracowania jednolitej linii orzeczniczej w formie porad i warsztatów organizowanych przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla organów terenowych jak również podejmowanie innych działań zmierzających do podniesienia wiedzy merytorycznej. 3. Bieżąca analiza orzeczeń sądowych pod względem merytorycznym w kontekście aktualności linii orzeczniczej. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pełnienie przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego funkcji organu wyższego stopnia w rozumieniu przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego w stosunku do wojewodów i wojewódzkich inspektorów nadzoru budowlanego. 2. Wypracowywano jednolitą linię orzeczniczą na 3 poradach organizowanych przez GINB dla organów terenowych. Dyrektorzy DON i DOA brali udział w 2 warsztatach organizowanych przez organy terenowe. 3. Prowadzono bieżącą analizę aktualnego orzecznictwa sądów administracyjnych w

						sprawach dotyczących administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego. W 31 sprawach DOA i DON wystąpił o złożenie skarg kasacyjnych od wyroków WSA.
5.	Umożliwienie wykonywania niektórych usług administracyjnych w procesie inwestycyjno-budowlanym z wykorzystaniem usług cyfrowych oraz budowa Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków	Wskaźnik zrealizowanych usług cyfrowych w procesie inwestycyjno - budowlanym oraz zrealizowanych etapów budowy Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków (w %)	100%	90%	<p>1. Wykonanie systemu teleinformatycznego Elektronicznego Dziennika Budowy w wersji webowej i mobilnej.</p> <p>2. W zakresie CEEB:</p> <p>a) Wybór wykonawcy koncepcji systemu teleinformatycznego ZONE,</p> <p>b) Opracowanie koncepcji systemu teleinformatycznego ZONE,</p> <p>c) Wybór wykonawcy systemu teleinformatycznego ZONE.</p>	<p>1. W zakresie Elektronicznego Dziennika Budowy:</p> <p>a) W dniu 30 czerwca 2021 r. (zgodnie z harmonogramem) został podpisany odbiór wersji webowej systemu EDB.</p> <p>b) wersja mobilna jest na etapie prac programistycznych (80% realizacji). Opóźnienie wynika z problemów napotkanych przez Wykonawcę w przygotowaniu wersji mobilnej na system iOS. Wersja na system Android jest gotowa.</p> <p>2.W zakresie CEEB:</p> <p>a) 9 kwietnia 2021 r. GUNB ogłosił wyniki wyboru najkorzystniejszej oferty (Avillity Sp. z o.o.) w postępowaniu znak: BAF.260.16.2020.</p> <p>b) W dniu 19 lipca 2021 r. został podpisany protokół odbioru opracowanej przez Avillity Sp. z o.o. koncepcji Systemu ZONE, przekazanej do GUNB 24 czerwca 2021 r.</p> <p>c) W dniu 14 września 2021 r. zostało ogłoszone postępowanie unijne o udzielenie zamówienia publicznego na "Zaprojektowanie, budowę i wdrożenie Systemu ZONE" (nr BAF.260.7.2021) dostępne pod linkiem:</p>

						https://gunb.ezamawiajacy.pl/pn/gunb/demand/notice/public/39134/details Postępowanie zakończyło się wyborem Wykonawcy (S&T) w dniu 31.12.2021 r.
--	--	--	--	--	--	--

- 1) Należy podać nazwę ministra, zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie szczegółowego zakresu działania ministra, a w przypadku gdy sprawozdanie jest sporządzane przez kierownika jednostki – nazwę jednostki.
- 2) Należy wypełnić tylko w przypadku, gdy sprawozdanie jest sporządzane przez ministra, podając nazwy wszystkich działów administracji rządowej przez niego kierowanych.
- 3) Należy podać co najmniej jeden miernik. W przypadku gdy cel jest ujęty w budżecie zadaniowym na rok, którego dotyczy sprawozdanie, należy podać przypisane celowi mierniki wskazane w tym dokumencie.
- 4) Należy wpisać zadania służące realizacji celu wymienione w kolumnie 5 w poszczególnych częściach planu na rok, którego dotyczy sprawozdanie.
- 5) W przypadku gdy wskazany cel był ujęty w budżecie państwa w układzie zadaniowym na rok, którego dotyczy sprawozdanie, należy podać wszystkie podjęte podzadania budżetowe służące realizacji tego celu.

CZĘŚĆ D: Informacja dotycząca realizacji celów objętych planem działalności na rok 2021

(należy krótko opisać najważniejsze przyczyny, które wpłynęły na niezrealizowanie celów, wystąpienie istotnych różnic w planowanych i osiągniętych wartościach mierników lub podjęcie innych niż planowane zadań służących realizacji celów)

Nieosiągnięcie planowanej wartości miernika dla celu określonego w pkt 5 sprawozdania (90% zamiast 100%) wynika z opóźnień w zakresie wykonania mobilnej wersji Elektronicznego Dziennika Budowy. Jest to spowodowane problemami napotkanymi przez Wykonawcę w przygotowaniu wersji mobilnej na system iOS. Wersja mobilna na system Android jest wykonana.

*Z upoważnienia
Głównego Inspektora
Nadzoru Budowlanego*

*Michał Widelski
Dyrektor Generalny
Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego*

18 marca 2022 r.

.....

(data)

(dokument podpisany elektronicznie)

.....

(podpis kierownika jednostki)