

XIII KONFERENCJA COMPUTERWORLD

PAŃSTWO 2.0

2-3 MARCA 2023, CK POLIN W WARSZAWIE

**CYFRYZACJA PROCESU
BUDOWLANEGO – STATUS PRAC,
PLANY ROZWOJU**

Opis sytuacji przed uruchomieniem projektu cyfryzacji

- Brak możliwości załatwienia sprawy urzędowej z obszaru budownictwa przez internet
- Brak przepisów umożliwiających sporządzenie projektu budowlanego w postaci elektronicznej
- Efekt: brak możliwości obsługi obywateli przez administrację w czasie pandemii

DLACZEGO JESZCZE CYFRYZUJEMY BUDOWNICTWO?

18,7
mln kg

średnie roczne
zużycie papieru
przez administrację
w procedurze
pozwolenia na
budowę

28,2
tys. m³

wymagana
powierzchnia
magazynowania
projektów
budowlanych
i powiązanych
z projektem
dokumentów

715
tys. kg

średnie roczne
zużycie papieru na
dzienniki budowy

18
mln

liczba papierowych
książek obiektu
budowlanego – ich
pojedyncze
egzemplarze
(przechowywane przez
zarządców lub
właścicieli) są często
trudno dostępne

Mapa drogowa cyfryzacji



FAZA I

CYFRYZACJA PROCEDUR

Umożliwienie inwestorom składanie wniosków i zgłoszeń przez internet.

2020

2021

FAZA II

CYFRYZACJA REJESTRÓW

Usprawnienie procesu zarządzania danymi w GUNB i organach

2022

2023

FAZA III

CYFRYZACJA ORGANÓW

Standaryzacja i przyspieszenie procesu obsługi w organach AAB i NB, wyposażenie w sprzęt i oprogramowanie

2024

2025

SYSTEMY GUNB:

e-Budownictwo cyfrowy Projekt Budowlany

EDB, RWDZ+, e-CRUB, c-KOB

SOPAB I

SOPAB II

SOPAB III

Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków (CEEB)

e-Budownictwo

- Uporządkowanie formularzy wniosków i zgłoszeń w procesie budowlanym
- 26 formularzy online
- Wprowadzenie przepisów umożliwiających przestanie wniosków przez internet
- Aplikacja webowa
e-budownictwo.gunb.gov.pl

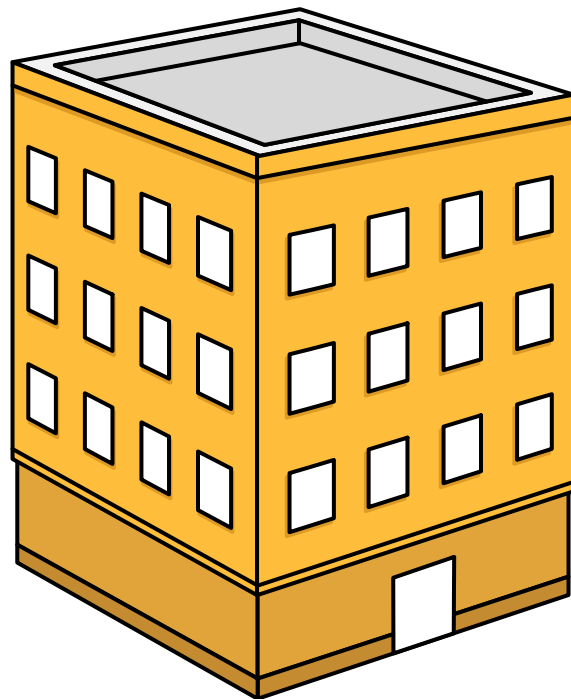
e-Budownictwo – korzyści dla inwestora

	PAPIEROWO	CYFROWO
 KOSZT WYSYŁKI	17 – 100 ZŁ	0 ZŁ
 CZAS WYSYŁKI	2 DNI	0.5 H
 KOSZT WYDRUKU	100 – 2200 ZŁ	0 ZŁ
 PRACA ZDALNA	NIE	TAK
 EKOLOGIA	NIE	TAK

Cyfrowy projekt budowlany

- Umożliwienie złożenia PB w postaci elektronicznej do organów
- Odpowiedź na oczekiwania środowiska projektantów
- Ścisła współpraca z izbami samorządu zawodowego
- Zmiana przepisów w nowym rozporządzeniu MR

Cyfrowy projekt budowlany



Wniosek o pozwolenie na budowę z projektem papierowym

4 kondygnacyjny budynek

tyle minimum powierzchni potrzeba
było dla papierowych akt w procesie
inwestycyjno – budowlanym rocznie

e-CRUB



- Uruchomienie aplikacji dla obsługi elektronicznego Centralnego Rejestru osób posiadających Uprawnienia Budowlane
- Uruchomienie wyszukiwarki osób z uprawnieniami budowlanymi dostępnej publicznie
- Wyłączenie GINB z procesu decyzyjnego o nadawaniu uprawnień

Modernizacja Rejestru Wniosków Decyzji i Zgłoszeń



- Rozbudowa systemu o moduł API
- Integracja z systemami dziedzinowymi w samorządach
- Wprowadzenie możliwości edycji niektórych danych

Modernizacja cyfrowych narzędzi nadzoru budowlanego



- Modernizacja Rejestru Kontroli Obowiązkowych i Rejestru Katastrof Budowlanych (RKO, RKB)
- Budowa systemu do wymiany informacji pomiędzy organami w ramach usprawnienia nadzoru nad rynkiem wyrobów budowlanych (eSNRWB)

E-learning



- 8 szkoleń z możliwością uzyskania certyfikatów
- Tematyka: cyfryzacja i proces inwestycyjno-budowlany
- Platforma Moodle zarządzana przez GUNB
- Ponad 4000 studentów

Forum Budownictwa



- Narzędzie wymiany informacji i materiałów online
- Bieżąca moderacja ekspertów i specjalistów z GUNB
- Feedback urzędników i urzędniczego z pracy w terenie
- 3000 członków forum z organów AAB i NB

Infolinia



- Profesjonalne narzędzie KPRM
- Jednolity centralny numer
- Dostęp do specjalistów – pracowników merytorycznych dla obywateli

OSTATNIE CYFRYZACYJNE NOWOŚCI WDROŻONE W 2023 r.



Hybrydowo:

od 1 stycznia 2023

TYLKO CYFROWO:

od 2027



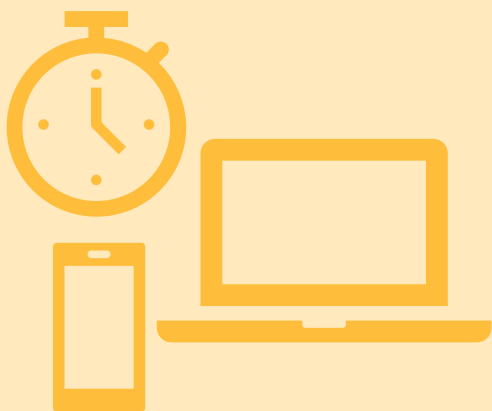
od 27 stycznia 2023

od 2030

KORZYŚCI – CYFROWA KSIĄŻKA OBIEKTU BUDOWLANEGO

- Wygoda zarządzania kalendarzem przeglądów okresowych
- Automatyczne przekazywanie wymaganych dokumentów organom
- Przeciwdziałanie ryzyku katastrofy budowlanej
- 556 księzek, 2639 użytkowników od stycznia br.



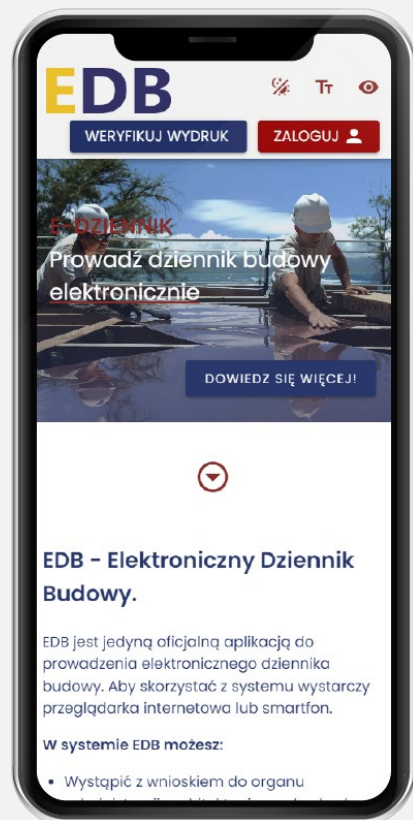


JAK NAJSZYBCIEJ ZAŁOŻYĆ KSIĄŻKĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO?

Założenie książki w c-KOB trwa parę minut

Logowanie poprzez usługę Węzła
Krajowego (Profil zaufany, e-Dowód lub
bankowość elektroniczną)

c-KOB.gunb.gov.pl



KORZYŚCI – ELEKTRONICZNY DZIENNIK BUDOWY

- Lepsze monitorowanie pracy ekipy budowlanej
- Szybkie załatwianie procedury odbioru i przekazania dziennika budowy organom
- Aplikacja na komputer dostępna z poziomu przeglądarki
- Możliwość pracy z aplikacją mobilną bez stałego dostępu do internetu
- 22 dzienniki, 400 użytkowników w roli uczestników procesu budowlanego



JAK NAJSZYBCIEJ ODEBRAĆ DZIENNIK BUDOWY?

Wysłanie wniosku o wydanie dziennika
też trwa parę minut

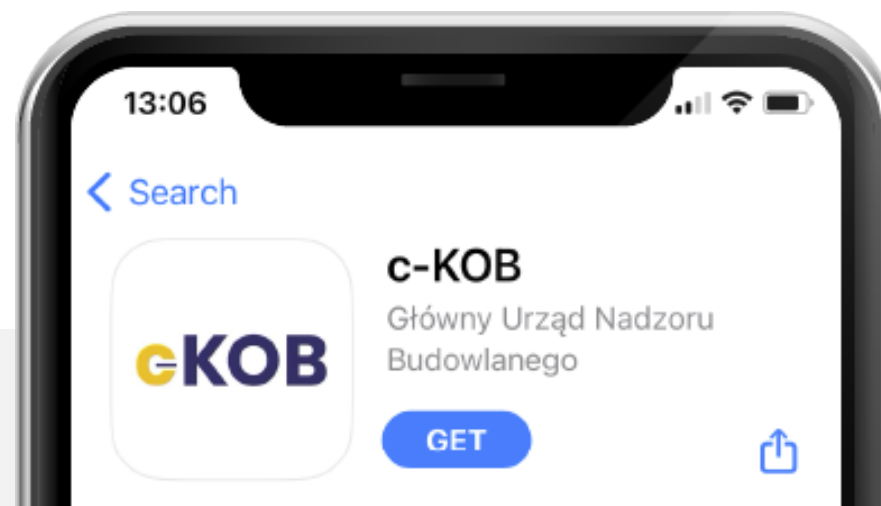
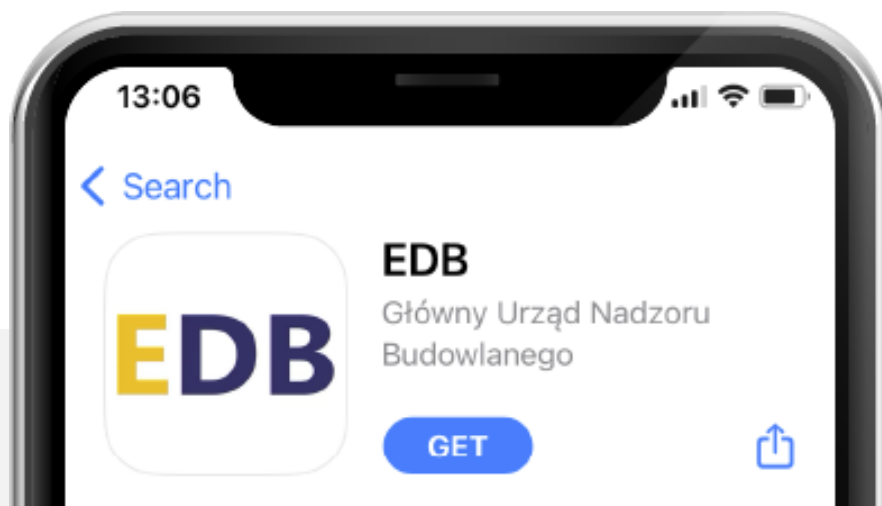
Logowanie poprzez usługę Węzła
Krajowego (Profil zaufany, e-Dowód lub
bankowość elektroniczną)

e-dziennikbudowy.gunb.gov.pl

MOBILNE WERSJE SYSTEMÓW NA SYSTEM ANDROID I iOS

Gotowe aplikacje mobilne:
Elektroniczny Dziennik Budowy
(EDB) i Cyfrowa Książka Obiektu
Budowlanego (c-KOB)

Dostępne w sklepach GooglePlay
i AppStore całkowicie za darmo



EDB i c-KOB – MATERIAŁY

Cyfrowa Książka Obiektu Budowlanego (c-KOB). Dokumentacja budynku w postaci cyfrowej

Cyfrowa Książka Obiektu Budowlanego (c-KOB) jest oficjalną, rządową aplikacją do prowadzenia książki obiektu budowlanego. System dostępny jest pod adresem c-kob.gunb.gov.pl i umożliwia w prosty sposób założenie i prowadzenie książki, wprowadzanie informacji o ekspertach i badaniach technicznych oraz danych dotyczących kontroli okresowych, o których mowa w art. 62 ustawy - Prawo budowlane.

Cyfrowa Książka Obiektu Budowlanego to kolejny krok cyfryzacji w budownictwie. Wprowadzenie książki w wersji elektronicznej daje unikalną możliwość gromadzenia i szybkiego udostępniania danych dotyczących nieruchomości odpowiednim służbom. Celem powstania c-KOB jest podwyższenie standardu bezpieczeństwa obiektów budowlanych. Dzięki c-KOB możliwe jest szybkie przeciwdziałanie zagrożeniom wywołanym przez niewłaściwe korzystanie z nieruchomości oraz zagrożeniom powodowanym przez czynniki atmosferyczne i techniczne związane ze stanem obiektu budowlanego.

c-KOB z punktu widzenia właścicieli i zarządców nieruchomości

System c-KOB jest bardzo korzystny dla właścicieli i zarządców nieruchomości. Jego podstawowe zalety to:

- pełna kontrola nad aktualnością przeglądów,
- funkcja powiadamiania o zbliżających się kontrolach i przeglądach okresowych,
- szybki i bezpośredni dostęp do dokumentów z dowolnego miejsca,
- łatwa edycja danych,
- automatyczne przekazywanie wymaganych dokumentów organom,
- niwelowanie ryzyka pracy w obiektach bez aktualnych przeglądów,
- niwelowanie kosztów związanych z karami za użytkownika obiektów bez aktualnych przeglądów,
- zmniejszenie ryzyka wystąpienia katastrofy budowlanej.



Elektroniczny Dziennik Budowy (EDB). Przebieg robót budowlanych w inteligentnej aplikacji

Aplikacja EDB umożliwia realizację wszystkich czynności wymaganych przy prowadzeniu dziennika budowy. W EDB można wystąpić z wnioskiem o wydanie dziennika budowy do właściwego terytorialnie organu administracji budowlanej, odebrać dziennik, a następnie powierzyć obowiązki kierownikowi budowy i pozostałym uczestnikom procesu budowlanego. Wpisy można umieszczać tak, jak w tradycyjnym dzienniku, a dostęp do aktualnego dokumentu jest możliwy z każdego miejsca o dowolnej porze.

Elektroniczny Dziennik Budowy (EDB) jest przełomem dla cyfryzacji w budownictwie. System został zrealizowany w Głównym Urzędzie Nadzoru Budowlanego z myślą o wygodzie użytkowników, w oparciu o przepisy prawa i najwyższe standardy bezpieczeństwa. Dziennik budowy jest najważniejszym dokumentem na budowie. Powinien być prowadzony w określony sposób i przechowywany w bezpiecznym miejscu. Na placu budowy często występują trudne warunki pracy. Dlatego oprócz wersji na komputer, dostępnej dla użytkowników z poziomu przeglądarki internetowej, powstała prosta w obsłudze aplikacja mobilna. EDB można uruchomić na każdym smartfonie bez żadnego specjalistycznego sprzętu i bez stałego dostępu do internetu.

EDB jako narzędzie pracy inwestora i kierownika budowy

Aplikacja EDB oferuje szereg ułatwień w procesie zarządzania budową. Inwestorzy i kierownicy budowy mogą skorzystać z następujących funkcji:

- szybkie i proste składanie elektronicznego wniosku o wydanie dziennika budowy do organów administracji architektoniczno-budowlanej (aab) i nadzoru budowlanego (nb),
- powierzanie obowiązków i określanie ram czasowych pracy geodety i uczestników procesu budowlanego,
- wygodne monitorowanie wpisów i dokumentacji budowy online 24/7,
- automatyczne wpisy dotyczące przyjęcia i powierzenia obowiązków uczestnikom procesu budowlanego,
- łatwa korekta wpisów,
- prosta edycja statusów, zamknięcie dziennika jednym kliknięciem w aplikacji.



Prowadzenie Elektronicznego Dziennika Budowy

Wersja 1.0 dla uczestników procesu budowlanego

Podstawa prawna

Prowadzenie Elektronicznego Dziennika Budowy w aplikacji EDB reguluje ustawa z dn. 7 lipca – Prawo budowlane w art. 47 oraz rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dn. z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu Elektroniczny Dziennik Budowy.

Cel powstania przewodnika

Przewodnik „Prowadzenie Elektronicznego Dziennika Budowy” powstał z myślą o uczestnikach procesu budowlanego – inwestorach, kierownikach budowy, inspektorach nadzoru inwestorskiego i geodetach. Staraliśmy się ująć w nim najważniejsze funkcje aplikacji EDB potrzebne podczas codziennej pracy tych osób. Przewodnik dotyczy przede wszystkim sposobu pracy z aplikacją. Jego celem jest oswajanie i przekonanie przyszłych użytkowników do pracy z EDB. Zakładamy przy tym, że odbiorcy przewodnika wiedzą, czym jest dziennik budowy i znają podstawy prawa budowlanego. Nie będziemy tutaj zajmować się kwestiami prawnymi i proceduralnymi. Interesuje nas przede wszystkim, jak korzystać z EDB.



Prowadzenie Elektronicznego Dziennika Budowy

Wersja 1.1 dla geodetów

Podstawa prawna

Prowadzenie Elektronicznego Dziennika Budowy w aplikacji EDB reguluje ustawa z dn. 7 lipca – Prawo budowlane w art. 47 oraz rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dn. z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu Elektroniczny Dziennik Budowy.

Cel powstania przewodnika

Przewodnik „Prowadzenie Elektronicznego Dziennika Budowy” powstał z myślą o geodetach. Staraliśmy się ująć w nim najważniejsze funkcje aplikacji EDB potrzebne w ich codziennej pracy. Przewodnik dotyczy przede wszystkim sposobu pracy z aplikacją. Jego celem jest oswajanie i przekonanie przyszłych użytkowników do pracy z EDB. Zakładamy przy tym, że odbiorcy przewodnika wiedzą, czym jest dziennik budowy i znają podstawy prawa budowlanego. Nie będziemy tutaj zajmować się kwestiami prawnymi i proceduralnymi. Interesuje nas przede wszystkim, jak korzystać z EDB.



Foldery informacyjne

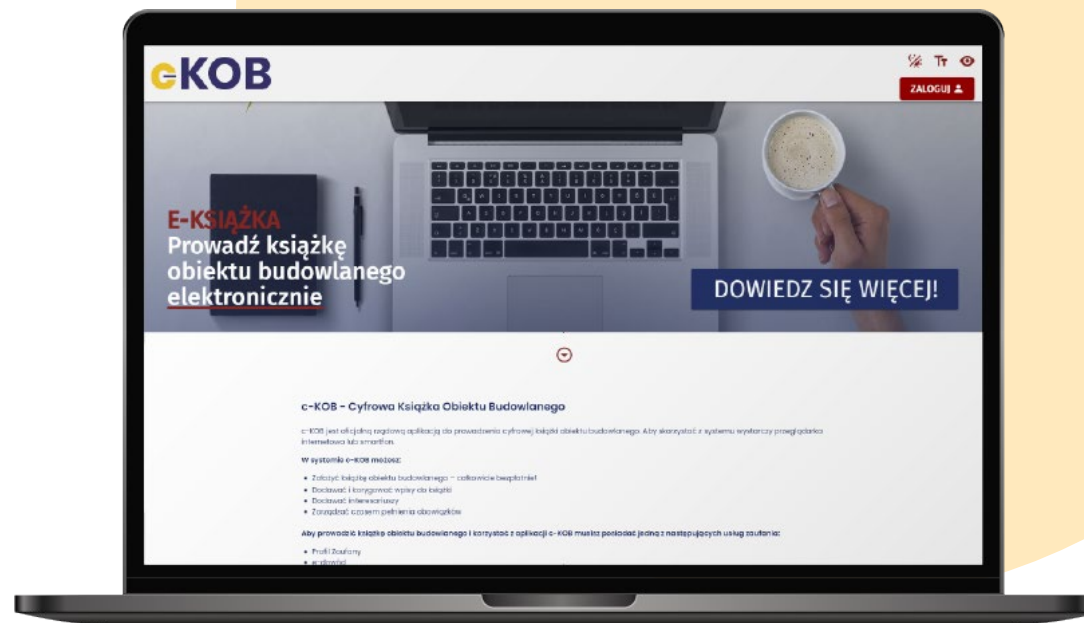
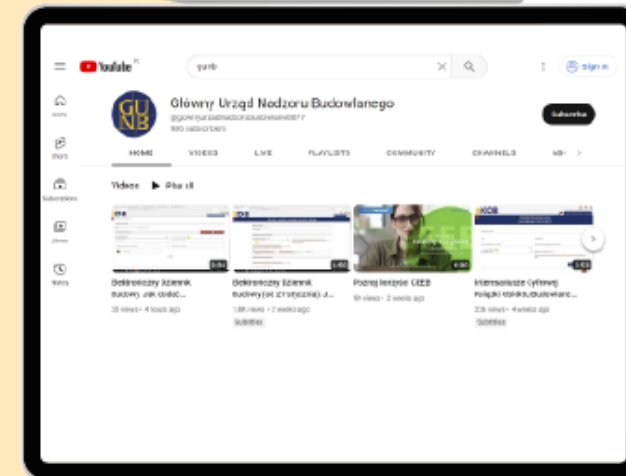
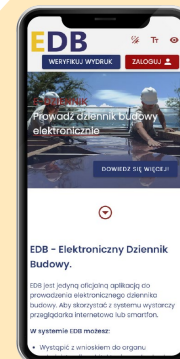


Przewodniki

EDB i c-KOB – MATERIAŁY

Filmy instruktażowe na naszym kanale YouTube

Bannery promocyjne



Najważniejsze działania planowane w kolejnych latach

- Uruchomienie Systemu do Obsługi Postępowań Administracyjnych w Budownictwie (SOPAB) od 2023 r.
- Pokrycie 100% organów wymaganym oprogramowaniem do obsługi dokumentów elektronicznych (EZD)
- Doposażenie organów nadzoru budowlanego w sprzęt komputerowy
- Rozbudowa i utrzymanie istniejących rozwiązań

Pełna cyfryzacja procesu inwestycyjno- -Budowlanego (projekt ustawy)

- Przyśpieszenie w stosunku do pierwotnych założeń w projekcie nowelizacji
- Wprowadzenie w 2024 r. obowiązku prowadzenia spraw z obszaru budownictwa elektronicznie
- Uruchomienie SOPAB w wersji MVP

SYSTEM OBSŁUGI POSTĘPOWAŃ ADMINISTRACYJNYCH W BUDOWNICTWIE (SOPAB)

Projekt polega na zapewnieniu pełnej spójności cyfrowych procesów w budownictwie i na scaleniu wszystkich udostępnionych administracji budowlanej rozwiązań.



Fundusze
Europejskie
Polska Cyfrowa



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Budowa SOPAB

czerwiec 2023

- Obsługa podstawowych procesów w organach AAB/NB
- Połączenie z EZD PUW / RP
- Połączenie z aplikacją e-Budownictwo
- Połączenie z RWDZ
- Raporty GUS i GUNB
- Udostępnienie API dla systemów organów
- Doposażenie organów w sprzęt (I transza)

2023 – 2024

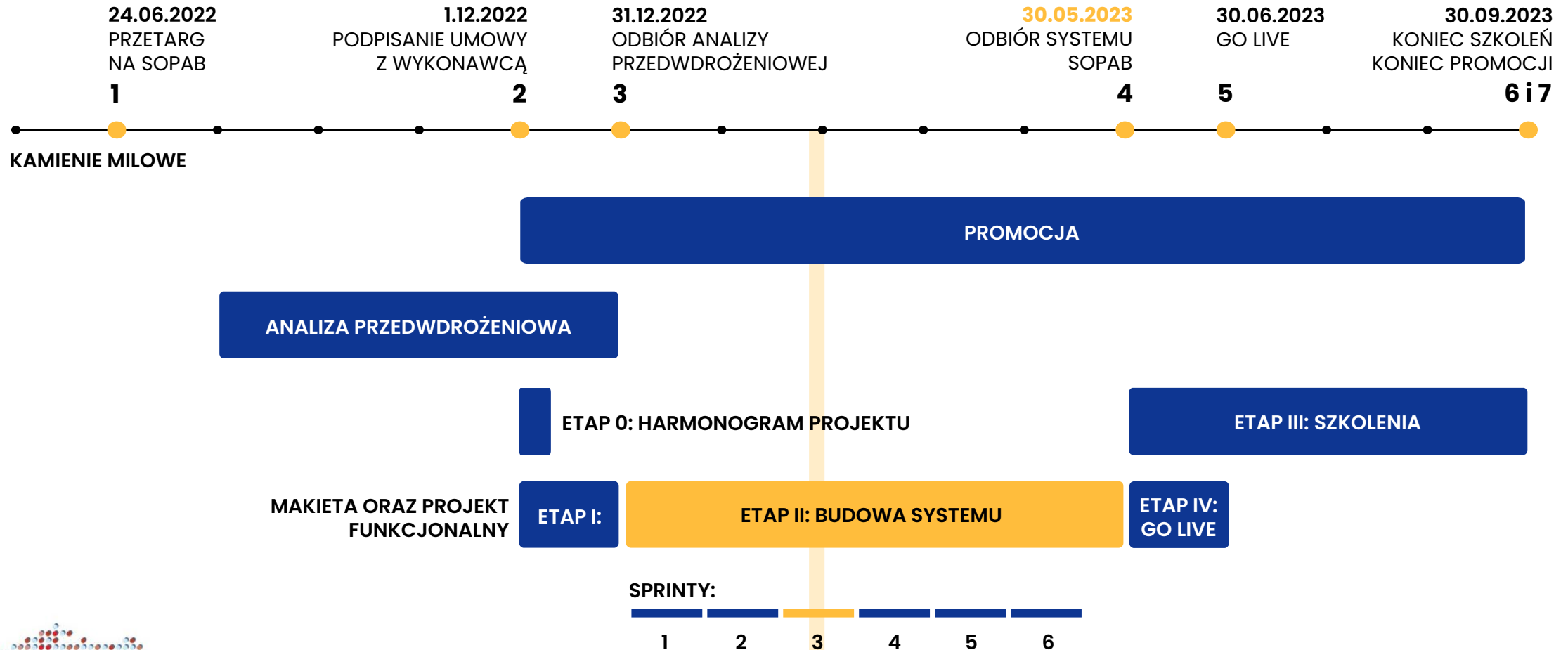
- Połączenie z pozostałymi systemami GUNB
- Rejestrem Urbanistycznym i usługami GUGiK
- Budowa portalu e-Budownictwo
- Likwidacja RWDZ, RKO, RKB (włączenie do SOPAB)
- Budowa modułu analityczno-raportowego
- Doposażenie w sprzęt (II transza)

2025

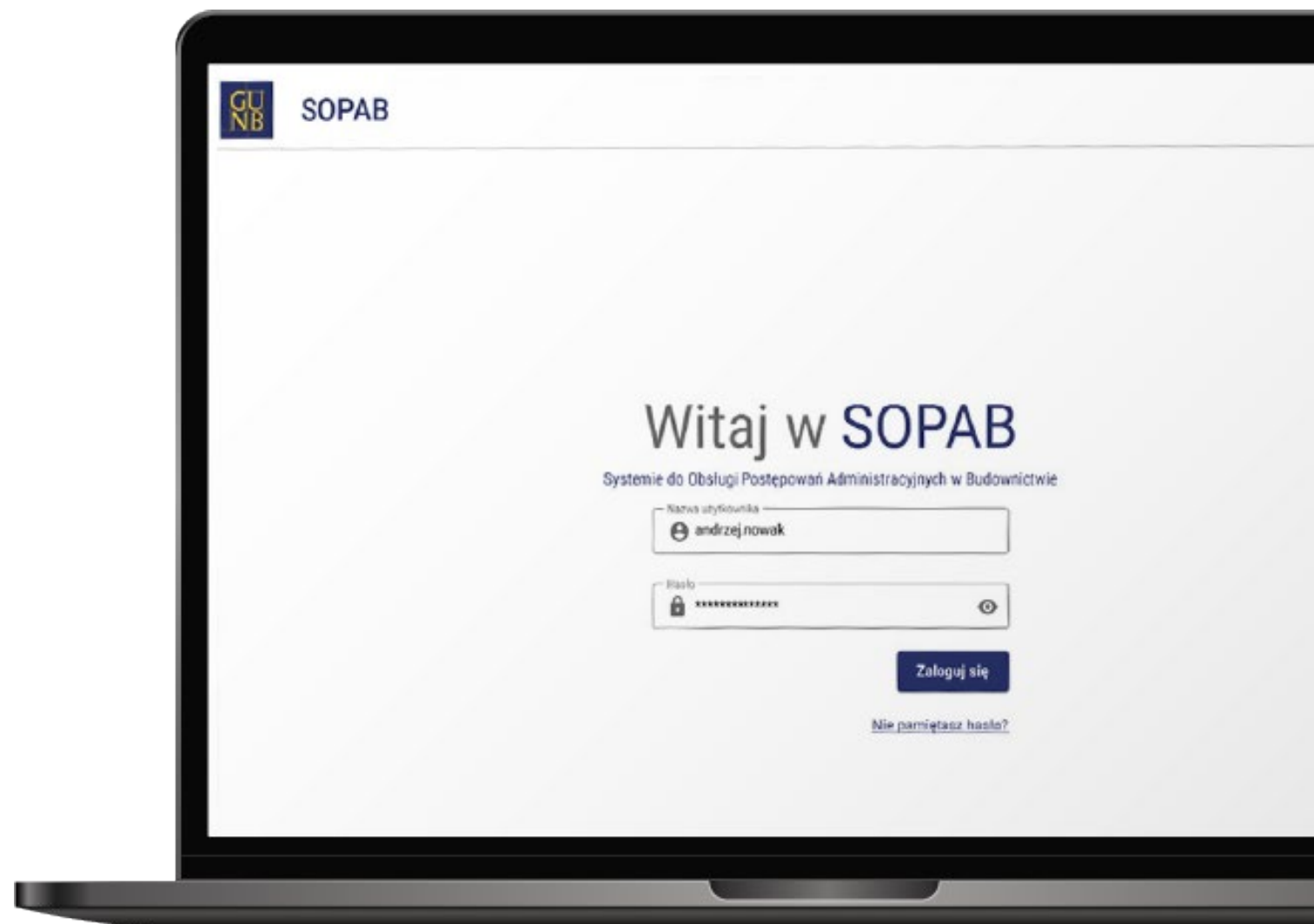
- Budowa modułu mapowego dla obywateli
- Udostępnienie SOPAB pozostałym organom jak WKZ, PSP, RDOŚ
- Doposażenie w sprzęt (III transza)

Harmonogram projektu

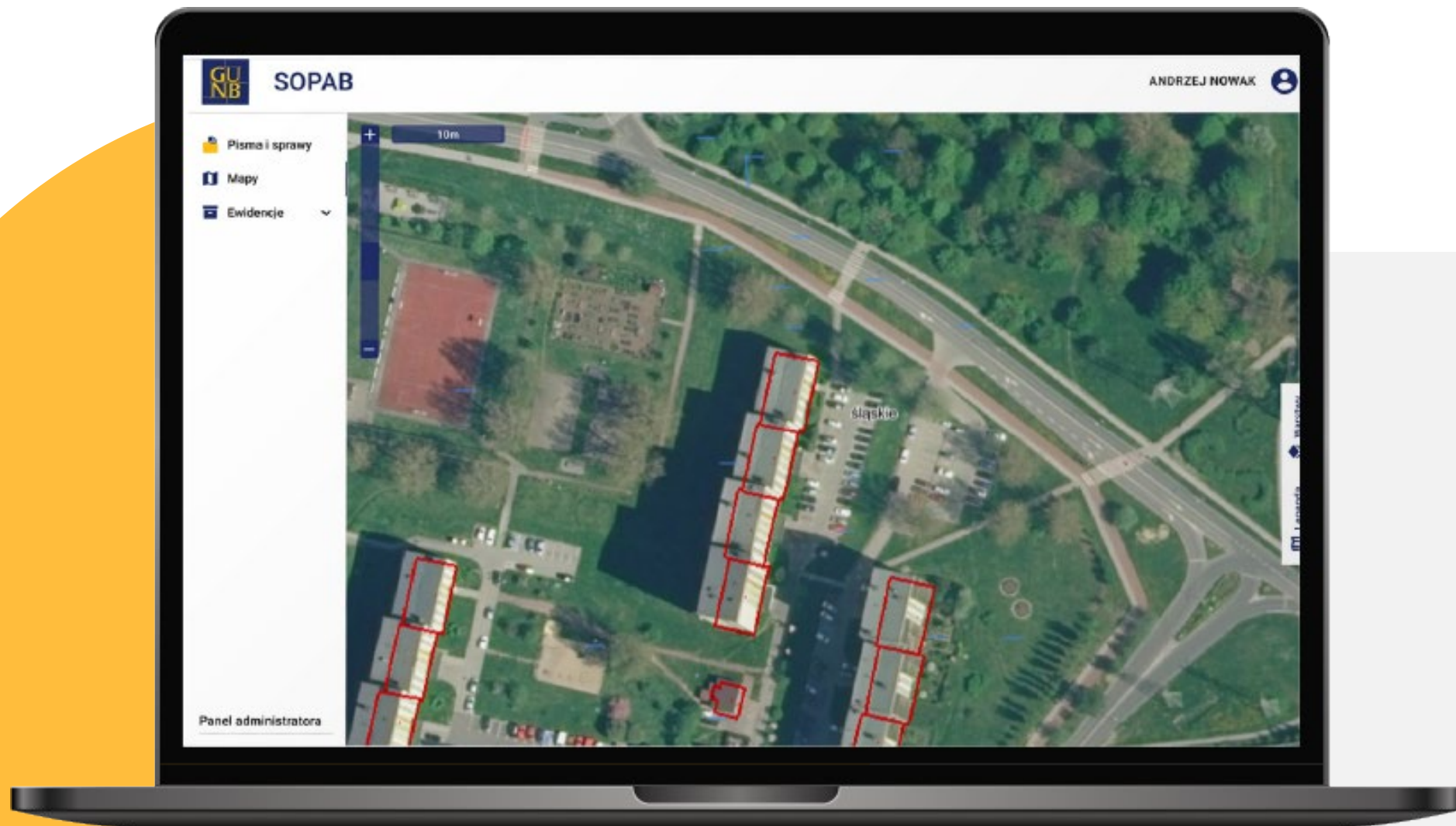
Realizacja kamieni milowych



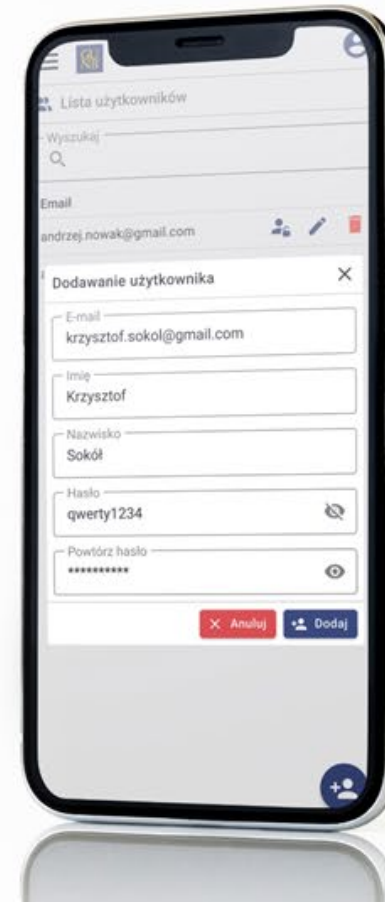
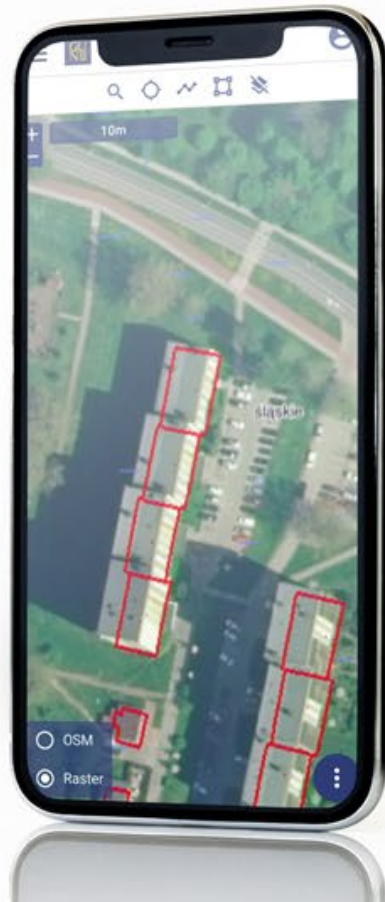
OD
30 CZERWCA 2023 r.
ADMINISTRACJA
BUDOWLANA
LOGUJE SIĘ DO
SOPAB



WIDOK SYSTEMU SOPAB



WIDOK SYSTEMU SOPAB (smartfon)



SOPAB I PEŁNA CYFRYZACJA PROCESU INWESTYCYJNO-BUDOWLANEGO

17,8
mln

oszczędności
budżetu
samorządów
wynikające z
centralnego
zakupu systemu

25
mln

roczne
oszczędności
wynikające z
redukcji kosztów
magazynowania
i archiwizacji
papierowych
projektów
budowlanych

2,6
mln

oszczędności na
przesyłkach
listowych dla
podstawowych
procedur
budowlanych

1
mln h

dodatkowy czas
zaoszczędzony w
roku na
usprawnieniu
pracy organów
aab i nb

KONFERENCJA COMPUTERWORLD



PAŃSTWO 2.0

Dziękuję za uwagę
