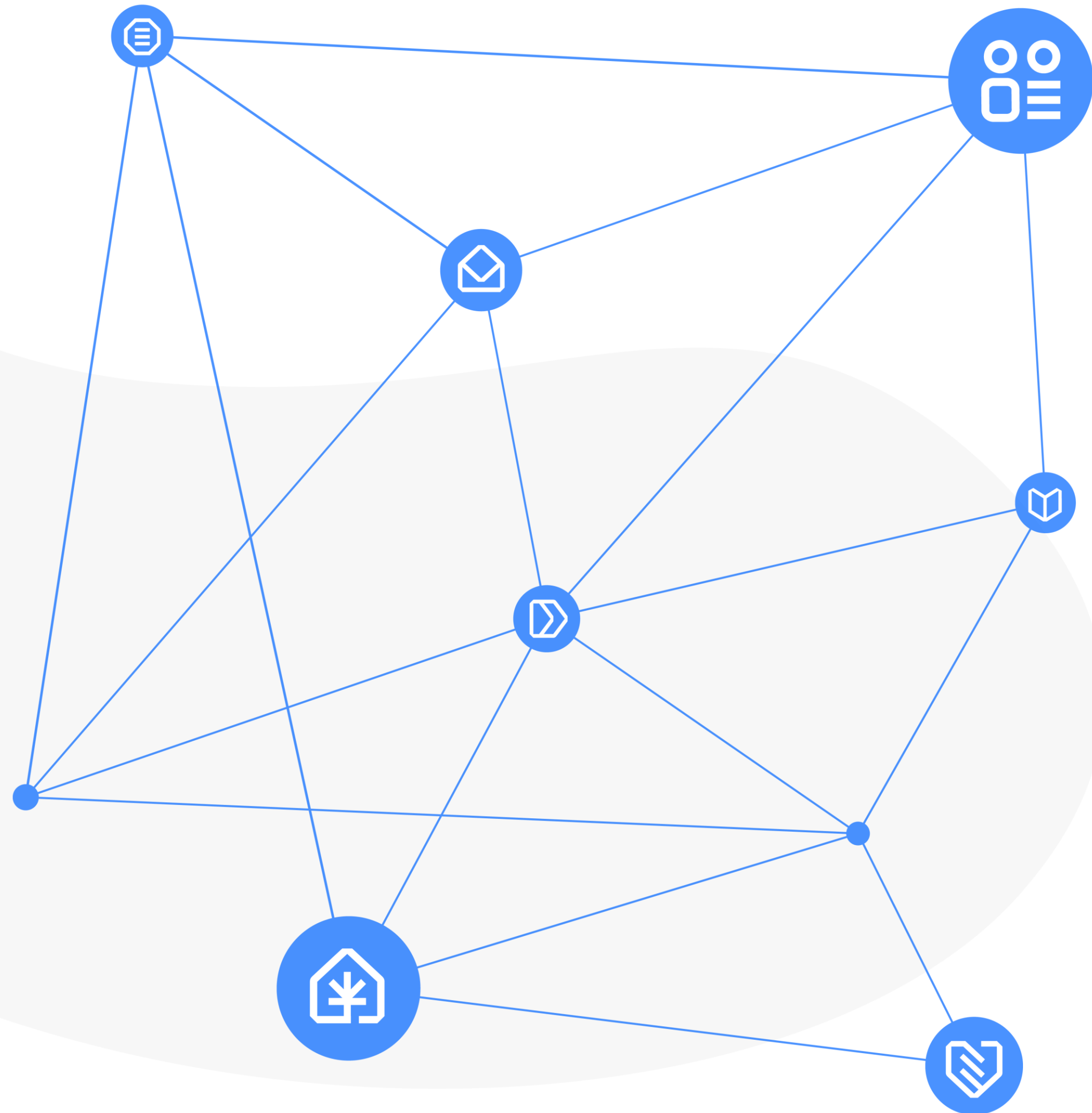


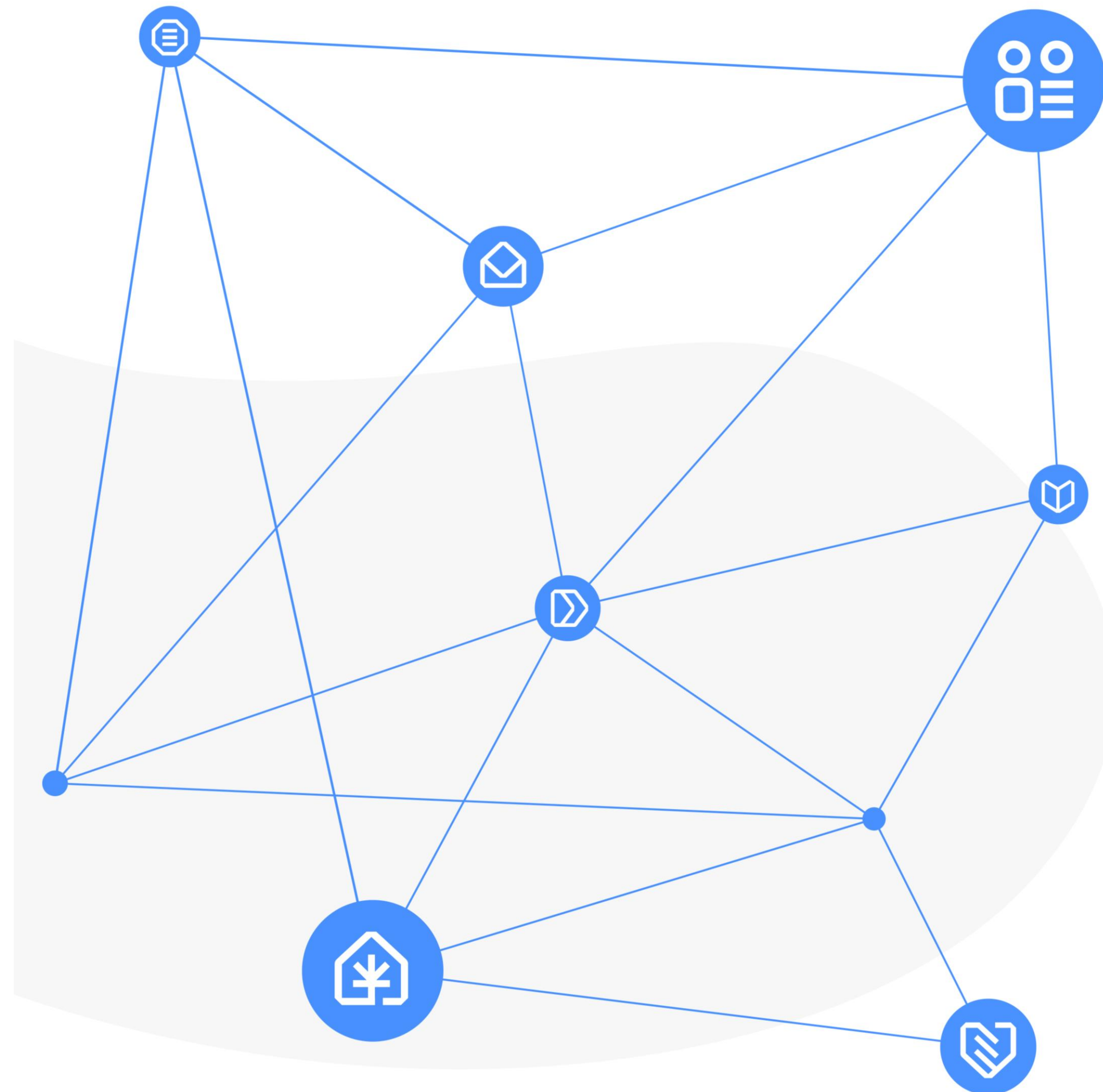
Cyfryzacja procesu budowlanego w praktyce

Ogólnopolski kongres Głównego
Urzędu Nadzoru Budowlanego



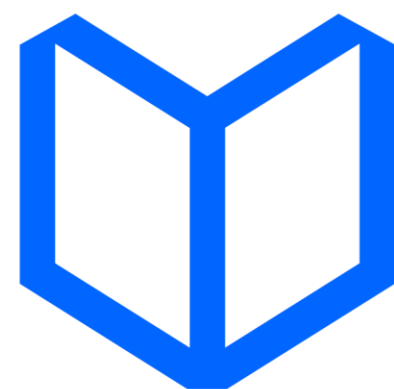
Plan prezentacji

1. Portal eBudownictwo
2. Aplikacja eBudownictwo Wnioski
3. Rejestr Wniosków, Decyzji i Zgłoszeń
4. System do Obsługi Postępowań Administracyjnych w eBudownictwie
5. Elektroniczny Dziennik Budowy
6. Cyfrowa Książka Obiektu Budowlanego
7. System eWykonania Zastępcze
8. eCRUB - Centralny rejestr osób posiadających uprawnienia budowlane
9. Akademia GUNB
10. Forum Budownictwa



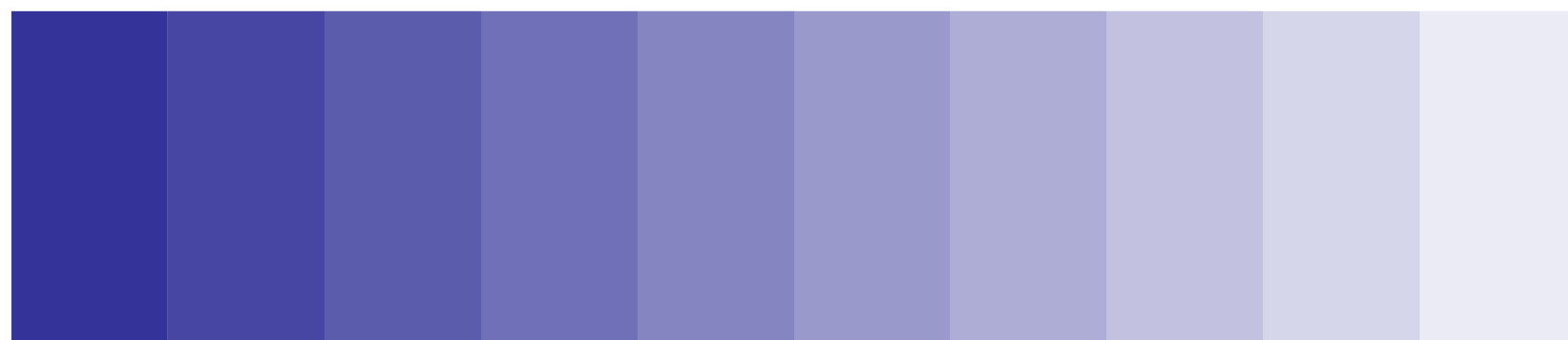
System Cyfrowa Książka Obiektu Budowlanego





cKOB
GUNB

- System dostępny od 1 stycznia 2023 r.
- Strona internetowa c-KOB.gunb.gov.pl
- Dostępność na urządzenia mobilne

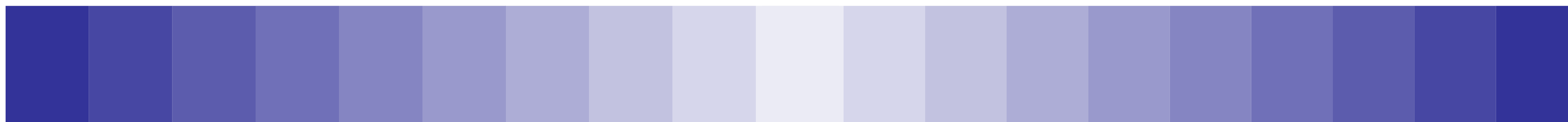




Dane na sierpień 2023 r.

Liczba książek: **2223**

Łączna liczba użytkowników: **4567**

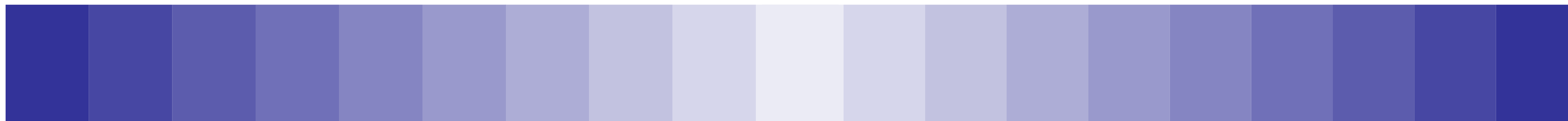


Dlaczego C-KOB?

- Postępująca cyfryzacja branży budowlanej
- Postępująca cyfryzacja administracji
- Rosnąca ilość dokumentacji

Trochę statystyki

- Rocznie oddawanych do użytkowania obiektów, których dotyczy obowiązek prowadzenia książki obiektu budowlanego jest około **50 tysięcy**
- Liczba obiektów budowlanych, dla których obowiązkowe będzie założenie Książki Obiektu Budowlanego do 2027 r. może wynosić około **18 mln**



Co daje nam c-KOB?

c-KOB umożliwia w prosty sposób założenie i prowadzenie książki, wprowadzanie informacji o ekspertyzach i badaniach technicznych oraz danych dotyczących kontroli okresowych, o których mowa w art. 62 ustawy - Prawo budowlane.



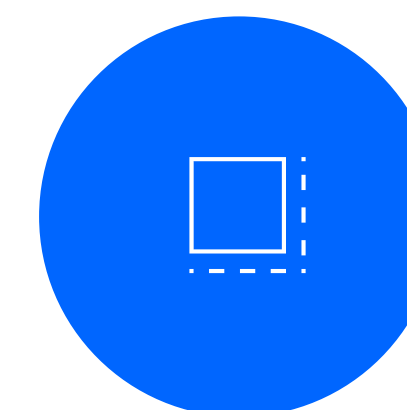
Pełna kontrola nad aktualnością przeglądów.



Automatyczne przekazywanie wymaganych dokumentów organom.



Niwelowanie kosztów.



Zmniejszenie ryzyka wystąpienia katastrofy budowlanej.

Kto korzysta z c-KOB



nadzór budowlany

właściciele/zarządcy obiektów budowlanych

osoby upoważnione do prowadzenia ksiąg

osoby kontrolujące obiekty budowlane

Kto korzysta z c-KOB



Dodatkowo:

Art. 60l Prawa budowlanego

Organom nadzoru budowlanego oraz innym organom lub służbom uprawnionym do kontroli przestrzegania przepisów w zakresie utrzymania obiektów budowlanych lub do prowadzenia działań ratowniczych zapewnia się dostęp do systemu c-KOB (...)

Czy c-KOB jest obowiązkowy?

Dotychczasowy stan:

- 2023 – opcjonalność
- 2024-2026 – okres przejściowy
- 2027 – obowiązkowość



Planowany stan:

- od października 2024 – obowiązkowość



Dostęp do systemu c-KOB

1

Wejdź na stronę c-KOB.gunb.gov.pl

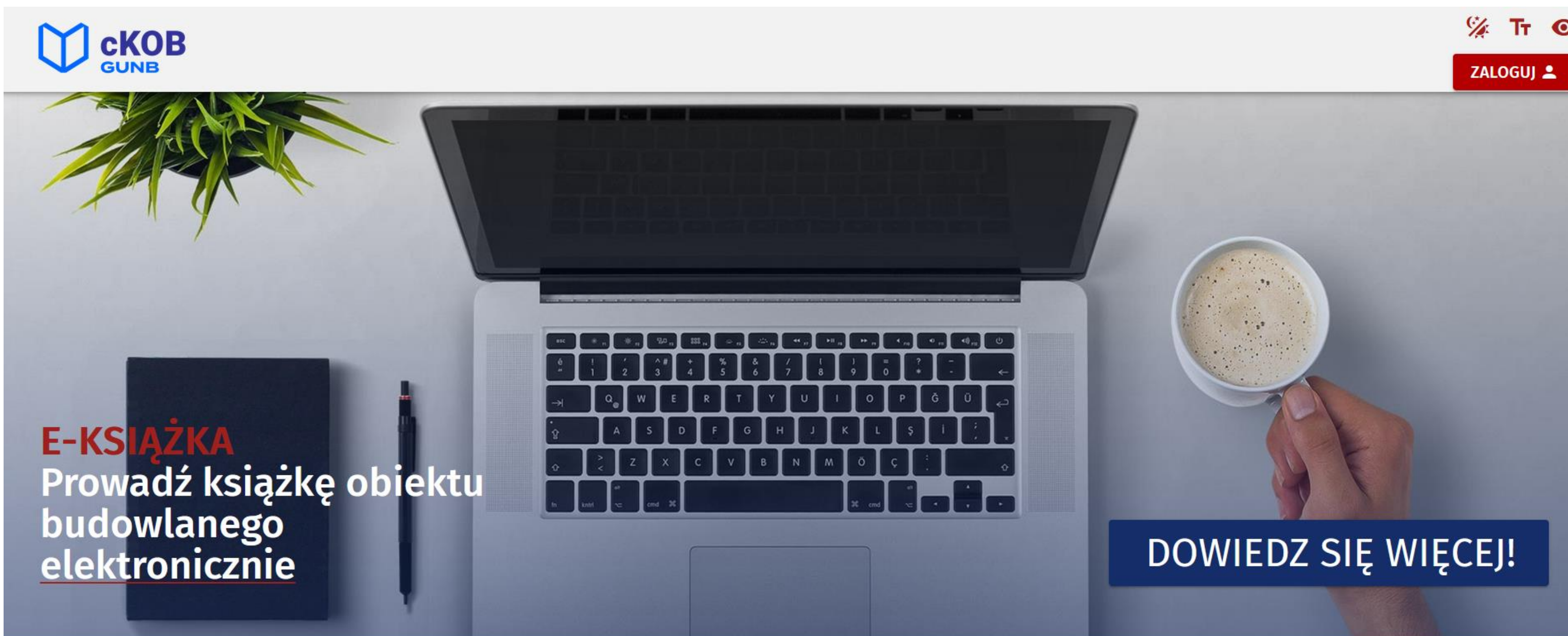
2

Kliknij ZALOGUJ, wybierz jedną z metod uwierzytelnienia (profil zaufany, e-dowód lub bankowość elektroniczną)

3


Uzupełnij dane na koncie c-KOB i działaj!

Początek pracy z systemem



The banner features a top-down view of a workspace with a laptop, a coffee cup, a pen, and a book. The text is overlaid on the image.

cKOB
GUNB









ZALOGUJ 

E-KSIAŻKA
Prowadź książkę obiektu
budowlanego
elektronicznie

DOWIEDZ SIĘ WIĘCEJ!





-  Strona startowa
-  Wybór roli
-  Rejestr KOB
-  Raporty
-  Profil użytkownika
-  Powiadomienia
-  Dane użytkownika
-  Wyloguj



Wybór roli

Osoba przeprowadzająca kontrole obiektu

Osoba upoważniona do prowadzenia KOB

Właściciel / Zarządca

Zakładanie książki

312
TESTER WZ / WZ

- [Strona startowa](#)
- [Wybór roli](#)
- [Rejestr KOB](#)
- [Raporty](#)
- [Profil użytkownika](#)
- [Powiadomienia](#)
- [Dane użytkownika](#)
- [Wyloguj](#)

Rejestr KOB

ZAŁÓŻ KOB

Filtrowanie

EKSPORT DO PLIKU

Nr książki	Obiekt	Rodzaj obiektu	Funkcja obiektu	Powierzchnia obiektu/dachu	Właściciel/Zarządca	Lokalizacja	Data rejestracji ↓	Status	Role	Ostatni wpis	Metryka KOB	Narzędzia
CKOB/MAZ /2023/30	budynek	budynki mieszkalne	obiekt mieszkalny	>2000m2	Ewa Mrówka	05-500 Piaseczno, Jana Pawła II 6	2023-08-01 08:43:07	otwarta	Właściciel / Zarządca	2023-08-01 09:12		
CKOB/WKP /2023/13	budowla	inna budowla	Pomnik: Zabytkowa lokomotywa		Jan Zarządca , Alina Wimieniu-Zarządcy	62-510 Konin, Dworcowa 10b	2023-06-09 02:05:42	zamknięta	Właściciel / Zarządca			
CKOB/MAZ /2023/11	budowla	inna budowla	inne		ss	Banaszka	2023-03-02 14:44:42	otwarta	Właściciel / Zarządca			
CKOB/PDK /2023/9	budynek	lecznica weterynaryjna	lecznica weterynaryjna	≤2000m2	Andrzej Andrzejewski	38-485 Jaśliska, 119	2023-03-01 13:29:00	otwarta	Właściciel / Zarządca			
CKOB/LBL /2023/8	budynek	budynki mieszkalne	mieszkalny	>2000m2	mmmmm	21-050 Kozice Górne, 4	2023-03-01 13:28:27	otwarta	Właściciel / Zarządca			

Wierszy na stronie: 5 1-5 z 14



Zakładanie książki

312 **TESTER WZ / WZ**

Załącz nową książkę obiektu budowlanego

Podmiot zakładający KOB

Podmiot
Pole Podmiot jest wymagane

Obiekt budowlany

Rodzaj obiektu budowlanego
Pole Rodzaj obiektu budowlanego jest wymagane

Funkcja obiektu budowlanego
Pole Funkcja obiektu budowlanego jest wymagane

Wyposażenie
Pole Wyposażenie jest wymagane

Rok oddania do użytkowania
Pole Rok oddania do użytkowania jest wymagane

Czy zawiera azbest? Tak Nie
Pole Czy zawiera azbest? jest wymagane

Czy obiekt wpisany jest do rejestru zabytków? Tak Nie
Pole Czy obiekt wpisany jest do rejestru zabytków? jest wymagane


Czy obiekt jest objęty inną formą ochrony? Tak Nie
Pole Czy obiekt jest objęty inną formą ochrony? jest wymagane

Inne dane o obiekcie





Zakładanie książki

 312 **TESTER WZ / WZ**

Strona startowa | Wybór roli | Rejestr KOB | Raporty | Profil użytkownika | Powiadomienia | Dane użytkownika | Wyloguj

Adres obiektu budowlanego

Województwo Pole Województwo jest wymagane

Miejscowość Ulica Numer adresowy
Pole Miejscowość jest wymagane

Kod pocztowy

Lokalizacja obiektu wg EGiB

Pełny identyfikator działki ewidencyjnej

Pełny identyfikator działki ewidencyjnej Pole Pełny identyfikator działki ewidencyjnej jest wymagane

Właściwy organ nadzoru budowlanego

Organ Nadzoru Budowlanego Pole Organ Nadzoru Budowlanego jest wymagane





Wprowadzanie danych do książki

312
TESTER WZ / WZ

- Strona startowa
- Wybór roli
- Rejestr KOB
- Raporty
- Profil użytkownika
- Powiadomienia
- Dane użytkownika
- Wyloguj

Rejestr KOB

ZAŁÓŻ KOB


Filtrowanie
▼

EKSPORT DO PLIKU

Nr książki	Obiekt	Rodzaj obiektu	Funkcja obiektu	Powierzchnia obiektu/dachu	Właściciel/Zarządca	Lokalizacja	Data rejestracji ↓	Status	Role	Ostatni wpis	Metryka KOB	Narzędzia
CKOB/MAZ /2023/30	budynek	budynki mieszkalne	obiekt mieszkalny	>2000m2	Ewa Mrówka	05-500 Piaseczno, Jana Pawła II 6	2023-08-01 08:43:07	otwarta	Właściciel / Zarządca	2023-08-01 09:12		
CKOB/WKP /2023/13	budowla	inna budowla	Pomnik: Zabytkowa lokomotywa		Jan Zarządca , Alina Wimienu-Zarządcy	62-510 Konin, Dworcowa 10b	2023-06-09 02:05:42	zamknięta	Właściciel / Zarządca			
CKOB/MAZ /2023/11	budowla	inna budowla	inne		ss	Banaszka	2023-03-02 14:44:42	otwarta	Właściciel / Zarządca			
CKOB/PDK /2023/9	budynek	lecznica weterynaryjna	lecznica weterynaryjna	≤2000m2	Andrzej Andrzejewski	38-485 Jaśliśka, 119	2023-03-01 13:29:00	otwarta	Właściciel / Zarządca			
CKOB/LBL /2023/8	budynek	budynki mieszkalne	mieszkalny	>2000m2	mmmmm	21-050 Kozice Górne, 4	2023-03-01 13:28:27	otwarta	Właściciel / Zarządca			

- Wpisy
- Interesariusze KOB
- Informacje o obiekcie budowlanym
- Dane właściciela/zarządcy obiektu
- Przekaż dostęp
- Zmień status KOB
- Eksportuj KOB do PDF
- Weryfikacja sumy kontrolnej

Wyznaczanie interesariuszy

Tr312TESTER WZ / WZ

- Strona startowa
- Wybór roli
- Rejestr KOB
- Raporty
- Profil użytkownika
 - Powiadomienia
 - Dane użytkownika
- Wyloguj

Dodaj interesariusza (CKOB/MAZ/2023/30)

Interesariusz KOB
Właściciel / Zarządca

Imię	Nazwisko
PESEL (wpisać, jeśli znany)	Adres e-mail (wpisać, jeśli znany)
Data przypisania roli 2023-08-18	Data wygaśnięcia roli

0 / 11

Brak wpisanej daty wygaśnięcia roli oznacza nadanie bezterminowego dostępu do KOB

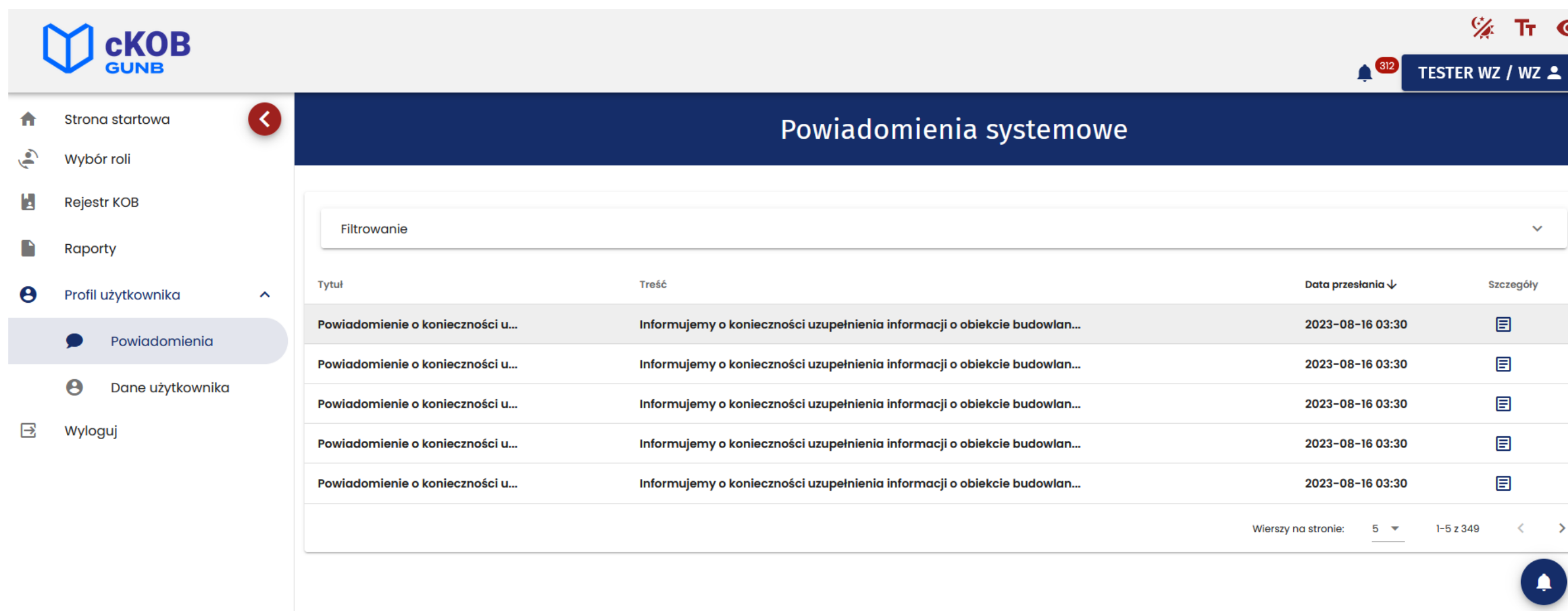
PRZEKAŻ KOB






Przekazanie książki w ten sposób spowoduje pozbawienie dostępu do KOB osoby przekazującej – skuteczne przekazanie wymaga potwierdzenia przez osobę przekazującą.

<<<

Powiadomienia dla użytkownika prowadzącego książkę

W module Powiadomienia zgromadzone są wiadomości z Systemu C-KOB informujące użytkownika o istotnych etapach obsługi książki obiektu budowlanego oraz powiadomienia techniczne (dotyczące np. aktualizacji systemu lub przerw technicznych)



Tytuł	Treść	Data przesłania ↓	Szczegóły
Powiadomienie o konieczności u...	Informujemy o konieczności uzupełnienia informacji o obiekcie budowlan...	2023-08-16 03:30	
Powiadomienie o konieczności u...	Informujemy o konieczności uzupełnienia informacji o obiekcie budowlan...	2023-08-16 03:30	
Powiadomienie o konieczności u...	Informujemy o konieczności uzupełnienia informacji o obiekcie budowlan...	2023-08-16 03:30	
Powiadomienie o konieczności u...	Informujemy o konieczności uzupełnienia informacji o obiekcie budowlan...	2023-08-16 03:30	
Powiadomienie o konieczności u...	Informujemy o konieczności uzupełnienia informacji o obiekcie budowlan...	2023-08-16 03:30	

- zmiany dotyczące interesariuszy książki (przyjęcie, odrzucenie roli, rezygnacja),
- informacja o braku wpisu dotyczącego kolejnej kontroli okresowej.

Powiadomienia dla użytkownika przeprowadzającego kontrole

The screenshot displays the cKOB GUNB system interface. The top navigation bar shows the user's role as TESTER WZ / OPK and a notification count of 312. The sidebar menu includes options like Strona startowa, Wybór roli, Rejestr KOB, Raporty, Profil użytkownika, Powiadomienia (highlighted), Dane użytkownika, and Wyloguj. The main content area is titled 'Powiadomienia systemowe' and contains a table of notifications.

Tytuł	Treść	Data przesłania ↓	Szczegóły
Powiadomienie o konieczności u...	Informujemy o konieczności uzupełnienia informacji o obiekcie budowlan...	2023-08-16 03:30	
Powiadomienie o konieczności u...	Informujemy o konieczności uzupełnienia informacji o obiekcie budowlan...	2023-08-16 03:30	
Powiadomienie o konieczności u...	Informujemy o konieczności uzupełnienia informacji o obiekcie budowlan...	2023-08-16 03:30	
Powiadomienie o konieczności u...	Informujemy o konieczności uzupełnienia informacji o obiekcie budowlan...	2023-08-16 03:30	
Powiadomienie o konieczności u...	Informujemy o konieczności uzupełnienia informacji o obiekcie budowlan...	2023-08-16 03:30	

Wierszy na stronie: 5 1-5 z 349

- **Zmiany dotyczące nadanych uprawnień (nadanie uprawnień, pozbawienie uprawnień)**
- **informacja o przekazaniu do organu nb zawiadomienia o kontroli obiektu wielkopowierzchniowego, protokołu z kontroli okresowej.**

Filmy szkoleniowe na kanale YouTube GUNB oraz dział „Dowiedz się więcej”

YouTube PL

główny urząd nadzoru budowlanego

GUNB Główny Urząd Nadzoru Budowlanego
@gownyurznadzorubudowlane8877
897 subskrybentów

Subskrybuj

GLÓWNA WIDEO NA ŻYWO PLAYLISTY SPOŁECZNOŚĆ KANAŁY INFORMACJE

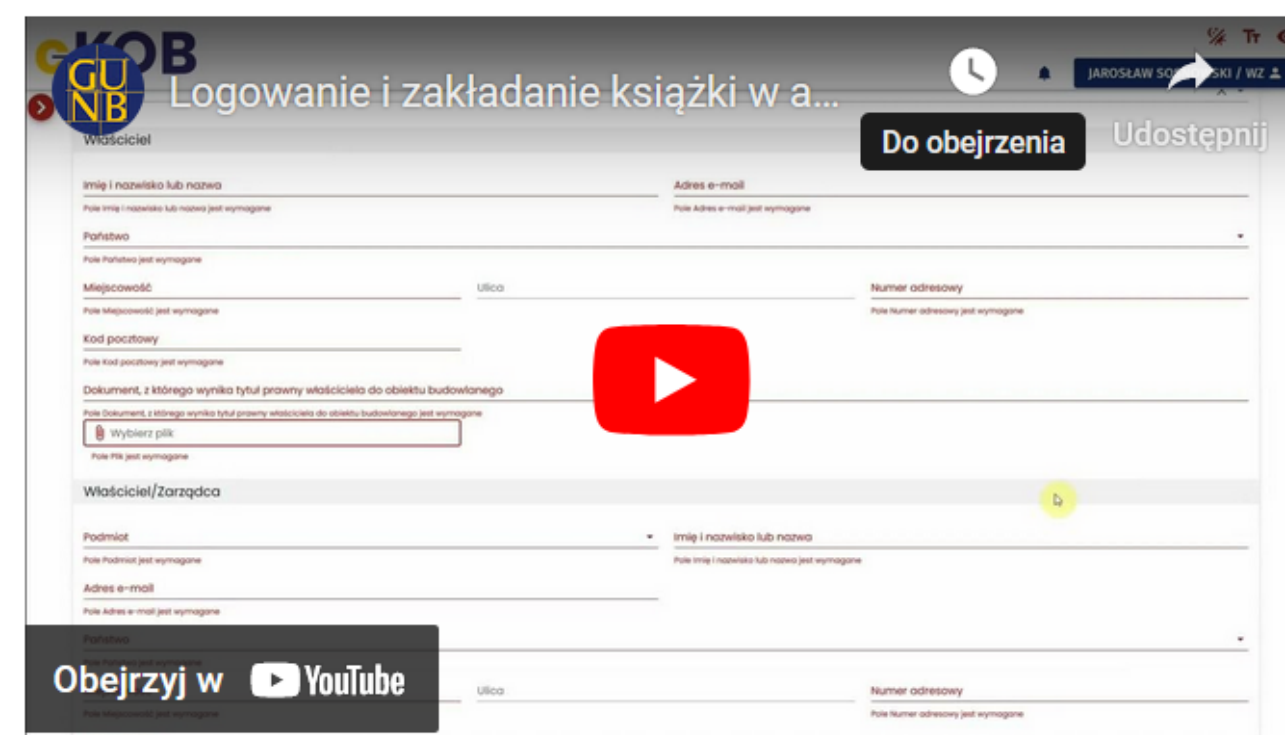
Filmy ▶ Odtwórz wszystkie

Thumbnail	Title	Views	Time
	Elektroniczny Dziennik Budowy (od 27 stycznia). J...	1,4 tys. wyświetleń	6:50
	Poznaj korzyści CEEB	92 wyświetlenia	0:30
	Interesariusze Cyfrowej Książki Obiektu Budowlane...	192 wyświetlenia	2:53
	Dodawanie i przeglądanie wpisów w Cyfrowej Książce...	211 wyświetleń	2:45
	Logowanie i zakładanie książki w aplikacji c-KOB (o...	2,3 tys. wyświetleń	4:13
	e-Budownictwo. Jak wypełnić i wysłać wniosek?	812 wyświetleń	6:49

Subskrypcje

Jimmy Kimmel L...

Materiały dostępne do pobrania ze strony: <https://www.gunb.gov.pl/strona/c-kob> Materiały dodatkowe



Pytania i odpowiedzi c-KOB

Do pobrania:



[Folder informacyjno-promocyjny](#)
(407.72KB)

Skrzydła IT w Administracji 2023

Nagroda specjalna Ministra Cyfryzacji



SKRZYDŁA
IT W ADMINISTRACJI
2023

c-KOB.gunb.gov.pl



Cyfryzacja procesu budowlanego w praktyce

Ogólnopolski kongres Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego

Dziękuję za uwagę!

Po więcej szczegółów zapraszam do stoisk informacyjnych oraz na stronę gunb.gov.pl

GUNB

